



# 40 pies

Módulos habitables



Espacio desarrollado a partir de contenedor marítimo modificado dándole características de habitabilidad con la instalación de puertas, ventanas y otros elementos, siendo ideales para usos como oficinas, habitaciones, salas de reuniones, etc.

Estos módulos cumplen con la normativa nacional como son:

- Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (MINVU)
- Ley General de Servicios Eléctricos. (Nch N° 4 ELEC/03).
- Ley General de Servicios Sanitarios. (RIDAA)
- Condiciones Sanitarias y Ambientales Básicas en los Lugares de Trabajo (MINSAL)



**CONTENEDORES**  
ALQUILER Y VENTA  
TEL: (511) 626400  
MEX TEL: 1257960  
Mail: [ventas@spacewise.com.pe](mailto:ventas@spacewise.com.pe)

40 pies



## Terminación ECO

Terminación más económica que no considera forro interior del contenedor, ideal para establecer espacios de la forma mas económica posible.



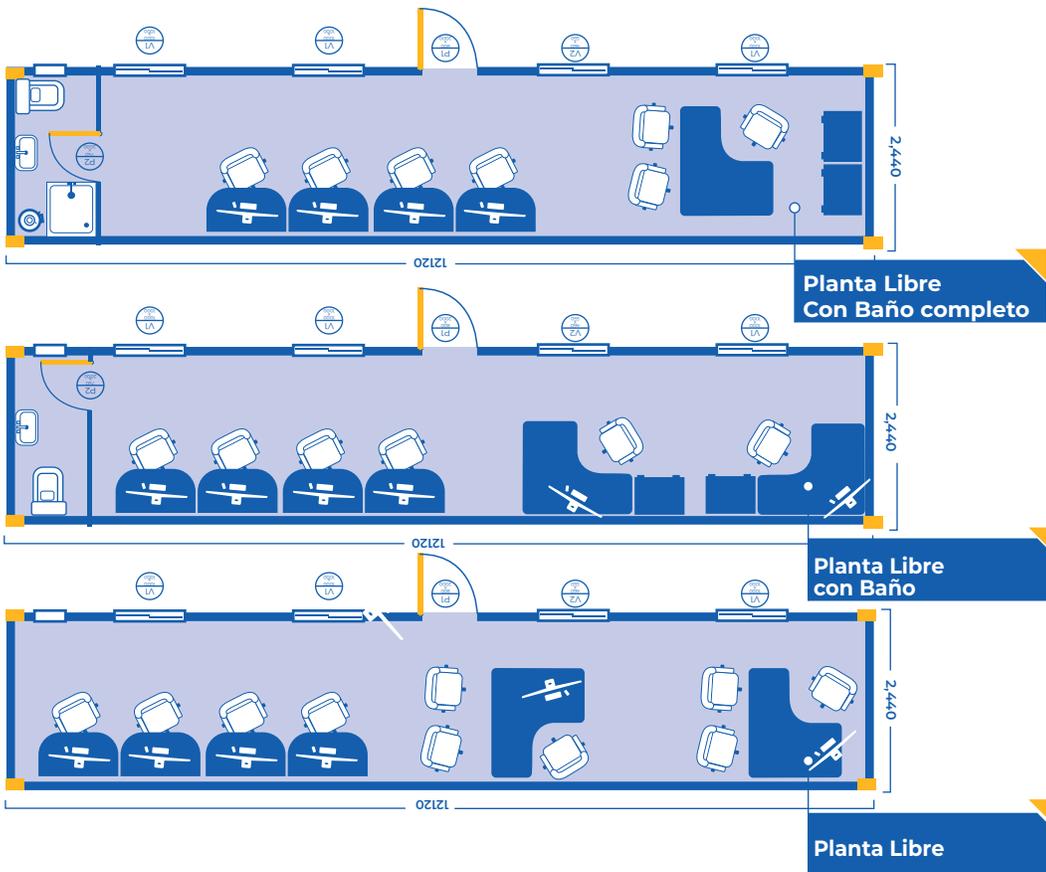
## Terminación STD

Terminación interior en base a paneles de yeso-cartón pintado que entrega una terminación más acogedora y cómoda, además su aislación termica permite una mayor comodidad para trabajar.



## Terminación TOP

Terminación en base a panel autoportante que entrega una terminación de alto estándar, además de una gran resistencia y lavable lo que genera una gran reducción de costos de manteneciones.



**TABLA DETALLE DE LAS UNIDADES**

|                                 | <b>Terminación ECO</b>   | <b>Terminación STD</b>  | <b>Terminación TOP</b>  |
|---------------------------------|--|---|---|
| <b>Dimensiones</b>              |  |   |   |
| Largo (Exterior / Interior)     | 6,05 [m] / 5,89 [m]  | 6,05 [m] / 5,76 [m]   | 6,05 [m] / 5,76 [m]   |
| Ancho (Exterior / Interior)     | 2,44 [m] / 2,35 [m]  | 2,44 [m] / 2,32 [m]   | 2,44 [m] / 2,32 [m]   |
| Alto (Exterior / Interior)      | 2,60 [m] / 2,39 [m]  | 2,60 [m] / 2,35 [m]   | 2,60 [m] / 2,35 [m]   |
| <b>Características Técnicas</b> |  |   |   |
| Estructura                      | Contenedor Marítimo 20 ´ pies Usado  | Contenedor Marítimo 20 ´ pies Usado   | Contenedor Marítimo 20 ´ pies Usado   |
| Pintura exterior                | 1 mano de anticorrosivo y 2 manos de esmalte sintético.                            | 1 mano de anticorrosivo y 2 manos de esmalte sintético                          | 1 mano de anticorrosivo y 2 manos de esmalte sintético                                |
| Pintura Interior                | 2 manos de esmalte blanco.   | 2 manos de esmalte blanco.  | Primer epóxico de color blanco.   |
| Revestimiento Interior          | No considera   | Estructura recubierta con yeso cartón   | Panel con alma de poliestireno y terminación en acero galvanizado                     |
| Aislación Térmica               | No considera   | Fisiterm  | Poliestireno expandido  |
| Piso                            | Planchas de terciado con terminación palmeta vinílica                              | Planchas de terciado con terminación palmeta vinílica                           | Planchas de terciado con terminación palmeta vinílica                                 |
| Terminación de Cielo            | Acero del contenedor   | Yeso cartón empastado y pintado   | Acero galvanizado   |
| Ventanas                        | Aluminio 100x100[cm] Vidrio simple   | Aluminio 100x100[cm] Vidrio simple  | Aluminio 100x100[cm] Vidrio simple  |
| Puerta Exterior                 | 80x200[cm] de acero  | 80x200[cm] de acero   | 80x200[cm] de acero   |
| Instalación Eléctrica           | "Sobrepuesto en PVC con cable de 1.5 [mm] para iluminación y 2.5 [mm] para fuerza" | "Embutida en PVC con cable de 1.5 [mm] para iluminación y 2.5 [mm] para fuerza" | Sobrepuesto en canaleta con cable de 1.5 [mm] para iluminación y 2.5 [mm] para fuerza |
| Automático                      | Iluminación de 10 Amp y fuerza de 16 Amp   | Iluminación de 10 Amp y fuerza de 16 Amp  | Iluminación de 10 Amp y fuerza de 16 Amp  |
| Enchufes                        | 2 dobles y 1 Simple  | 2 dobles y 1 Simple   | 2 dobles y 1 Simple   |
| Luminarias                      | 2 fluorescentes de 2x36 [w]  | 2 fluorescentes de 2x36 [w]   | 2 fluorescentes de 2x36 [w]   |
| <b>Para versiones con Baño</b>  |  |   |   |
| Puerta Interior                 | HDF de 70x200[cm]  |   | HDF de 70x200[cm]   |
| Tabique Interior                | Estructura recubierta con yeso cartón.   | Estructura recubierta con yeso cartón.  | Panel con alma de poliestireno y terminación en acero galvanizado                     |
| Ventana Baño                    | Aluminio 46x55[cm] tipo celosía  | Aluminio 46x55[cm] tipo celosía   |   |
| Luminaria Baño                  | Fluorescente de 1x18[W]  | Fluorescente de 1x18[W]   | Fluorescente de 1x18[W]   |
| Instalación Sanitaria           | Cañería de PPR   | Cañería de PPR  | Cañería de PPR  |
| Alcantarillado                  | PVC (solo bajadas verticales)  | PVC (solo bajadas verticales)   | PVC (solo bajadas verticales)   |
| Lavamanos                       | 1 con pedestal con llave monomando.  | 1 con pedestal con llave monomando.   | 1 con pedestal con llave monomando.   |
| WC                              | WC con estanque  | WC con estanque   | WC con estanque   |
| Ducha*                          | Gabinete de 70x70 [cm] con llave monomando   | Gabinete de 70x70 [cm] con llave monomando                                      | Gabinete de 70x70 [cm] con llave monomando  |
| Calentador de Agua*             | Calefont 7[Its]  | Calefont 7[Its]   | Calefont 7[Its]   |

\* Sólo para módulo con Baño Completo